**Пояснительная записка**

**к проекту административного регламента местной Администрации муниципального образования муниципальный округ Адмиралтейский округ по предоставлению муниципальной услуги по предоставлению консультаций жителям муниципального образования по вопросам создания товариществ собственников жилья, советов многоквартирных домов, формирования земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома**

Проект административного регламента местной Администрации муниципального образования муниципальный округ Адмиралтейский округ (далее – местная Администрация) по предоставлению муниципальной услуги по предоставлению консультаций жителям муниципального образования по вопросам создания товариществ собственников жилья, советов многоквартирных домов, формирования земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома (далее – проект), разработан местной Администрацией на основании модельного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению консультаций жителям муниципального образования по вопросам создания товариществ собственников жилья, советов многоквартирных домов, формирования земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, направленным в адрес местной Администрации письмом Комитета по работе с исполнительными органами государственной власти и взаимодействию с органами местного самоуправления Администрации Губернатора Санкт-Петербурга от 29.11.2013 года № 08-07-01-3040/13-0-3 в соответствии с п.1.1.1 протокола Межведомственного совета по противодействию коррупции в исполнительных органах государственной власти Санкт-Петербурга от 11.09.2013 года № 3/2013.

Проект разработан в соответствии с требованиями, предусмотренными Порядком разработки и утверждения местной администрацией внутригородского муниципального образования муниципальный округ Адмиралтейский округ Санкт-Петербурга административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным Постановлением местной Администрации от 13 мая 2011 года № 40 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг местной администрацией внутригородского муниципального образования муниципальный округ Адмиралтейский округ Санкт-Петербурга».

Проект разработан местной Администрацией в целях реализации вопроса местного значения предусмотренного пп. 18 пункта 1 статьи 10 Закона Санкт-Петербурга от 23.09.2009 № 420-79 "Об организации местного самоуправления в Санкт-Петербурге".

Результатом предоставления муниципальной услуги является направление письменного ответа по существу поставленных в обращении вопросов в сфере создания ТСЖ, советов многоквартирных домов, формирования земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома.

В целом рассматриваемый проект направлен на упорядочение предоставления муниципальной услуги, повышение ее качества, создание комфортных условий для участников отношений, возникающих при предоставлении муниципальной услуги, повышение эффективности работы местной Администрации и определяет сроки и последовательность действий при предоставлении муниципальной услуги.

**Главный специалист по правовым и бюджетным**

**вопросам местной Администрации муниципального**

**образования муниципальный округ Адмиралтейский округ О. И. Базан**