

АДМИРАЛТЕЙСКИЙ ВЕСТНИК

№ 18 (230)



ДЕКАБРЬ 2010

ИЗВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ КОНТРАКТОВ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО ВОССТАНОВЛЕНИЮ АСФАЛЬТОБЕТОННОГО ПОКРЫТИЯ, МОЩЕНИЮ, ИЗГОТОВЛЕНИЮ И УСТАНОВКЕ МЕТАЛЛИЧЕСКОГО ОГРАЖДЕНИЯ ГАЗОНОВ И ОЗЕЛЕНЕНИЮ ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ПРЕДЕЛАХ ГРАНИЦ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АДМИРАЛТЕЙСКИЙ ОКРУГ, В 2011 ГОДУ ДЛЯ НУЖД МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

город Санкт-Петербург

02 декабря 2010 года

УВАЖАЕМЫЕ УЧАСТНИКИ И ВСЕ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫЕ ЛИЦА

Местная Администрация муниципального образования муниципальный округ Адмиралтейский округ, расположенная по адресу: 190000, Санкт-Петербург, ул. Почтамтская, д.11 (далее также – заказчик), приглашает принять участие в торгах, проводимых в форме открытого аукциона, на право заключения муниципальных контрактов на выполнение работ по восстановлению асфальтобетонного покрытия, мощению, изготовлению и установке металлического ограждения газонов и озеленению дворовых территорий, расположенных в пределах границ Муниципального образования муниципальный округ Адмиралтейский округ (далее также – Муниципальное образование), в 2011 году для нужд Муниципального образования (далее – открытый аукцион).

Настоящим Извещением и документацией об аукционе Заказчик определяет следующие условия открытого аукциона.

Муниципальный заказчик: Местная Администрация муниципального образования муниципальный округ Адмиралтейский округ.

Место нахождения муниципального заказчика: 190000, Санкт-Петербург, ул. Почтамтская, д.11.

Почтовый адрес муниципального заказчика: 190000, Санкт-Петербург, ул. Декабристов, д. 18.

Контактное лицо муниципального заказчика: Филиппова Ольга Владимировна.

Телефон/адрес электронной почты: (812) 312-13-36 / admiralokrug@mail.ru

Предмет муниципального контракта: выполнение работ по восстановлению асфальтобетонного покрытия, мощению, изготовлению и установке ме-

таллического ограждения газонов и озеленению дворовых территорий, расположенных в пределах границ Муниципального образования муниципальный округ Адмиралтейский округ, в 2011 году для нужд Муниципального образования по нижеследующим лотам (предметам):

Лот № 1 – выполнение работ по восстановлению асфальтобетонного покрытия и мощению дворовых территорий, расположенных в пределах границ Муниципального образования муниципальный округ Адмиралтейский округ.

Лот № 2 – выполнение работ по изготовлению и установке металлического ограждения газонов и озеленению дворовых территорий, расположенных в пределах границ Муниципального образования муниципальный округ Адмиралтейский округ

Начальная (максимальная) цена муниципального контракта:

Лот № 1 – 8 985 264 (восемь миллионов девятьсот восемьдесят пять тысяч двести шестьдесят четыре) рублей 00 копеек;

Лот № 2 – 1 716 060 (один миллион семьсот шестнадцать тысяч шестьдесят) рублей 00 копеек.

Объем выполняемых работ: объем выполняемых работ определен техническим заданием аукционной документации (том 3).

Место выполнения работ: объекты, расположенные в пределах границ МО Адмиралтейский округ, по адресам:

Лот № 1 – г. Санкт-Петербург, Английская наб., д.22, Большая Подъяческая ул., д.17, Большая Подъяческая ул., д. 14, Малая Подъяческая ул., д. 10, Малая Подъяческая ул., д. 12-14, Садовая ул., д. 67, Средняя Подъяческая ул., д.3, Средняя Подъяческая ул., д. 5.

Лот № 2 – г. Санкт-Петербург, Боль-

шая Подъяческая ул., д. 14, Большая Подъяческая ул., д. 17, ул. Глинки, д. 6, ул. Глинки, д. 6/пр.Римского-Корсакова, д. 31, Малая Подъяческая ул., д. 10, Малая Подъяческая ул., д.12-14, пр.Римского-Корсакова, д. 109-111, пр.Римского-Корсакова, д. 29, пр.Римского-Корсакова, д. 31 (у пухто), Садовая ул., д. 67, Средняя Подъяческая ул., д.3, Театральная пл., д. 12.

Информационное обеспечение муниципального заказа: официальным печатным изданием Муниципального образования в сфере информационного обеспечения муниципального заказа, в котором подлежит опубликованию настоящее извещение, а также иные документы, связанные с размещением настоящего заказа, является газета «Адмиралтейский вестник».

Официальным сайтом в сфере информационного обеспечения муниципального заказа Муниципальное образование, на котором подлежит размещению настоящее извещение, аукционная документация и иные документы, связанные с размещением настоящего заказа, является сайт, расположенный в сети «Интернет» по адресу: www.admiralokrug.spb.ru

Аукционная документация: подробное описание закупаемых работ, условий муниципального контракта и предъявляемых к участникам требований, а также процедур проведения аукциона содержится в аукционной документации.

Аукционная документация предоставляется бесплатно со дня опубликования в официальном печатном издании и (или) размещении на официальном сайте настоящего извещения на основании письменного запроса заинтересованного лица в течение двух дней со дня его получения по день, являющийся последним днем подачи

(Продолжение на стр. 2-8)

(Окончание. Начало на стр. 1)

заявок на участие в открытом аукционе в электронном виде или на бумажном носителе.

Аукционная документация предоставляется в составе томов 1-4 по адресу: 190000, Санкт-Петербург, ул. Почтамтская, д.11, по рабочим дням с 10 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по местному времени.

Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционе и начала их рассмотрения: 24 декабря 2010 года (11 часов 00 минут по местному времени).

Место, дата и время проведения аукциона: процедура аукциона будет проводиться по адресу: 190000, Санкт-Петербург, ул. Почтамтская, д.11, в 11 часов 00 минут по местному времени 27 декабря 2010 года.

При проведении настоящего аукциона преимущества учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов не предоставляются.

**Заместитель главы Местной Администрации
МО Адмиралтейский округ
З. В. Дмитриева**

Санкт-Петербургское государственное учреждение «ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ЦЕНТР СОЦИАЛЬНОЙ ПОМОЩИ СЕМЬЕ И ДЕТЯМ»

НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЦЕНТРА:

- Выявление причин и факторов социального неблагополучия семей и детей, их потребности в социальной помощи.
- Предоставление (постоянно, временно, на разовой основе) социально-бытовых, социально-медицинских, социально-психологических, социально-педагогических, социально-правовых, социально-экономических услуг;
- Поддержка семей и детей в решении проблем их самообеспечения, реализации собственных возможностей по преодолению сложных жизненных ситуаций.

ОТДЕЛЕНИЯ ЦЕНТРА

– Отделение организационно-методическое

Адрес: пр. Московский, д.79. т./ф. 387-22-29

Осуществление методического сопровождения отделений Центра, ведение работы по привлечению дополнительных средств для оказания комплексной помощи клиентам Центра, разработка информационных материалов в помощь семьям, распространение информации о деятельности Центра.

– Отделение приема и консультаций граждан

Адрес: ул. Садовая 55/57 т. 570-51-21 ф. 570-74-47

Осуществляется первичный прием граждан. Специалисты отделения (специалисты по социальной работе, психолог, юрисконсульт) выявляют степень нуждаемости семей и детей в том или ином виде социальной помощи, предоставляют консультации по социальным вопросам.

– Отделение психолого-педагогической помощи

Адрес: пер. Угловой, 9 т./ф.316-20-71

Специалисты решают социальные вопросы семей и детей, находящихся в трудной жизненной ситуации и нуждающихся в психолого-педагогической и социальной поддержке, проводят профилактику безнадзорности, социальной дезадаптации, правонарушений. Специалисты по социальной работе закреплены за определенными участками района и тесно взаимодействуют со специалистами по охране прав детей, инспекторами ОДН, социальными педагогами школ и др.

– Отделение дневного пребывания несовершеннолетних

Адрес: (I) пр. Московский, д.79. т./ф.: 316-57-23

(II) Дровяной пер., д.14 т./ф.: 495-19-91 **открылось в октябре 2009 г.**

Дети в возрасте от 7 до 14 лет из неблагополучных семей находятся на отделении ежедневно после занятий в школе с 13:00 до 20:00 и в дни школьных каникул с 10:00 до 20:00. Летом отделение работает по специальной программе «Лето в городе» с целью профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних. Специалисты (психолог, социальный педагог, воспитатели и др.) организуют досуг несовершеннолетних, содействуют повышению мотивации к учебе, профилактике вредных привычек и т.п. Дети обеспечиваются бесплат-

ным трехразовым питанием. В выходные дни отделение не работает.

– Отделение профилактики безнадзорности н/л и срочного социального обслуживания

Адрес: Троицкий пр., 16 т./ф. 251-68-22

Специалисты отделения в круглосуточном режиме оказывают социальную, психолого-педагогическую помощь безнадзорным и беспризорным детям, занимающимся на улице попрошайничеством и бродяжничеством. С детьми работают специалисты по социальной работе, социальный педагог, психолог, медицинские работники, воспитатели. Дети находятся на отделении до 14 дней. Отделение рассчитано на одновременное пребывание 8 детей от 6 до 17 лет.

– Стационарное отделение

Адрес: наб. Обводного канала, д.121 . т./ф.: 575-94-73 т. 746-85-40

Отделение создано с целью реализации программ социальной реабилитации несовершеннолетних в условиях круглосуточного пребывания в стационаре. Обеспечивается временное проживание несовершеннолетних, оказавшихся в трудной жизненной ситуации. Отделение рассчитано на одновременное пребывание 14 детей в возрасте от 6 до 16 лет. Дети находятся на отделении до 6 месяцев в соответствии с программой реабилитации. Дети обеспечиваются 4-х разовым питанием. Специалисты отделения осуществляют социальную реабилитацию несовершеннолетних по восстановлению психологического, морального, эмоционального состояния и здоровья несовершеннолетних, проводят воспитательную и профилактическую работу, повышают мотивацию к обучению

Режим работы: круглосуточный.

– Отделение сопровождения семей с детьми, лишенными родительской опеки

Адрес: Спасский пер., 2 т./ф.: 310-83-29

Осуществление социального патронажа детей, оставшихся без попечения родителей, и их семей (приемных, патронатных, временно замещающих, опекунских); профилактика социального сиротства.

– Отделение помощи женщинам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации

Адрес: Садовая 55/57 т./ф.: 570-77-27

Специалисты отделения оказывают помощь женщинам, остро нуждающимся в незамедлительной психологической, юридической, социальной и иных видах социальной помощи.

– Отделение социального сопровождения выпускников учреждений для детей-сирот

Адрес: Садовая 55/57 т./ф. 570-77-37

Специалисты содействуют успешной социальной адаптации лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в возрасте от 18 до 23 лет, находящихся в сложной жизненной ситуации.

УЧИМСЯ ЭКОНОМИТЬ

Самая сложная проблема в экономии энергоресурсов - начать с себя. Как показывает практика энергопотребления, экономия при помощи разумного самоограничения и утепления жилища может составлять очень приличные суммы: до половины средств на оплату коммунальных услуг.

Тот, кто научился экономить электроэнергию, воду, тепло, газ в своей квартире, лучше понимает необходимость энергосбережения в многоквартирном доме и на работе.

Приведем пример с расходом воды в одном из областных центров центральной России. В этом городе существует три норматива пользования водой. Минимальная обоснованная санитарная норма водопотребления для естественных нужд и поддержания чистоты – 30 литров в сутки на человека. Для жителей, пользующихся водоразборными колонками на улице норматив водопотребления 50 литров в сутки на человека. Для жителей, живущих в многоквартирных домах с горячей и холодной водой норматив водопотребления 420 литров в сутки на человека.

Цены на воду были повышены и по городу прокатилась волна установки водосчетчиков в квартирах. После установки счетчиков люди стали себя ограничивать, не меняя повседневных привычек. В результате учитываемое потребление воды составило 100-110 литров в сутки на человека. Окупаемость установки счетчиков составила 3-6 месяцев. Это значит, что затем потребитель начинает платить в 2-3 раза меньше. Приведенная ситуация – норма практически для всех городов.

Примеров таких масса, и не только по воде. В основе любой экономии воля к искоренению вредных привычек транжирства и учет. Но поговорим подробнее о способах энергосбережения в быту.

Экономия тепла

Наша страна северная и утеплять свое жилище – нормальное явление. Есть несколько простых способов утепления:

1. Заделка щелей в оконных рамах и дверных проемах. Для этого используются монтажные пены, саморасширяющиеся герметизирующие ленты, силиконовые и акриловые герметики и т.д. Результат – повышение температуры воздуха в помещении на 1-2 градуса.

2. Уплотнение притвора окон и дверей. Используются различные самоклеющиеся уплотнители и прокладки. Уплотнение окон производится не только по периметру, но и между рамами. Результат – повышение

температуры внутри помещения на 1-3 градуса.

3. Установка новых пластиковых или деревянных окон с многокамерными стеклопакетами. Лучше если стекла будут с теплоотражающей пленкой, и в конструкции окна будут предусмотрены проветриватели. Тогда температура в помещении будет более стабильной и зимой и летом, воздух будет свежим и не будет необходимости периодически открывать окно, выбрасывая большой объем теплого воздуха. Результат – повышение температуры в помещении на 2-5 градусов и снижение уровня уличного шума.

4. Установка второй двери на входе в квартиру (дом). Результат – повышение температуры в помещении на 1-2 градуса, снижение уровня внешнего шума и загазованности.

5. Установка теплоотражающего экрана (или алюминиевой фольги) на стену за радиатором отопления. Результат – повышение температуры в помещении на 1 градус.

6. Старайтесь не закрывать радиаторы плотными шторами, экранами, мебелью – тепло будет эффективнее распределяться в помещении.

7. Закрывайте шторы на ночь. Это помогает сохранить тепло в доме.

8. Замените чугунные радиаторы на алюминиевые. Теплоотдача этих радиаторов на 40-50% выше. Если радиаторы установлены с учетом удобного съема, имеется возможность регулярно их промывать, что так же способствует повышению теплоотдачи.

9. Остекление балкона или лоджии эквивалентно установке дополнительного окна. Это создает тепловой буфер с промежуточной температурой на 10 градусов выше, чем на улице в сильный мороз.

Экономия электрической энергии

1. Замените обычные лампы накаливания на энергосберегающие люминесцентные. Срок их службы в 6 раз больше лампы накаливания, потребление ниже в 5 раз. За время эксплуатации лампочка окупает себя 8-10 раз.

2. Применяйте местные светильники когда нет необходимости в общем освещении.

3. Возьмите за правило выходя из комнаты гасить свет.

4. Отключайте устройства, длительное время находящиеся в режиме ожидания. Телевизоры, видеомониторы, музыкальные центры в режиме ожидания потребляют энергию от 3 до 10 Вт. В течение года 4 таких устройства дадут дополнительный расход энергии 300-400 кВт*час.

5. Применяйте технику класса энергоэффективности не ниже А. Дополнительный расход энергии на бытовые устройства устаревших конструкций составляет примерно 50%. Такая бытовая техника окупится не сразу, но с учетом роста цен на энергоносители влияние экономии будет все больше. Кроме того, такая техника, как правило, современнее и лучше по характеристикам.

6. Не устанавливайте холодильник рядом с газовой плитой или радиатором отопления. Это увеличивает расход энергии холодильником на 20-30%.

7. Уплотнитель холодильника должен быть чистым и плотно прилегать к корпусу и дверце. Даже небольшая щель в уплотнении увеличивает расход энергии на 20-30%.

8. Охлаждайте до комнатной температуры продукты перед их помещением в холодильник.

9. Не забывайте чаще размораживать холодильник.

10. Не закрывайте радиатор холодильника, оставляйте зазор между стеной помещения и задней стенкой холодильника, чтобы она могла свободно охлаждаться.

11. Если у Вас на кухне электрическая плита, следите за тем, чтобы ее конфорки не были деформированы и плотно прилегали к днищу нагреваемой посуды. Это исключит излишний расход тепла и электроэнергии. Не включайте плиту заранее и выключайте плиту несколько раньше, чем необходимо для полного приготовления блюда.

12. Кипятите в электрическом чайнике столько воды, сколько требуется для использования.

13. Применяйте светлые тона при оформлении стен квартиры. Светлые стены, светлые шторы, чистые окна, разумное количество цветов сокращают затраты на освещение на 10-15%.

14. Записывайте показания электросчетчиков и анализируйте каким образом можно сократить потребление.

15. В некоторых домах компьютер

(Окончание. Начало на стр. 31)

держат включенным постоянно. Выключайте его или переводите в спящий режим, если нет необходимости в его постоянной работе. При непрерывной круглосуточной работе компьютер потребляет в месяц 70-120 кВт*ч в месяц.

В целом вполне реально сократить потребление электроэнергии на 40-50% без снижения качества жизни и ущерба для привычек.

Экономия воды

1. Установите счетчики расхода воды. Это будет мотивировать к сокращению расходования воды.

2. Устанавливайте рычажные переклюатели на смесители вместо поворотных кранов. Экономия воды 10-15% плюс удобство в подборе температуры.

3. Не включайте воду полной струей. В 90% случаев вполне достаточно небольшой струи. Экономия 4-5 раз.

4. При умывании и принятии душа отключайте воду, когда в ней нет необходимости.

5. На принятие душа уходит в 10-

20 раз меньше воды, чем на принятие ванны.

6. Существенная экономия воды получается при применении двухкнопочных сливных бачков.

7. Необходимо тщательно проверить наличие утечки воды из сливного бачка, которая возникает из-за старой фурнитуры в бачке. Заменить фурнитуру дело копейчное, а экономия воды внушительная. Через тонкую струйку утечки вы можете терять несколько кубометров воды в месяц.

В целом сокращение потребления воды в 4 раза задача вполне реализуемая.

Экономия газа

Экономия газа прежде всего актуальна, когда установлены счетчики газа в квартирах, где есть индивидуальные отопительные пункты, и в частных домах с АОГВ. В этом случае все меры по экономии тепла и горячей воды приводят к экономии газа.

В то же время при приготовлении пищи также имеются возможности сэкономить газ.

1. Пламя горелки не должно выходить за пределы дна кастрюли, ско-

вороды, чайника. В этом случае Вы просто греете воздух в квартире. Экономия 50% и более.

2. Деформированное дно посуды приводит к перерасходу газа до 50%;

3. Посуда, в которой готовится пища должна быть чистой и не пригоревшей. Загрязненная посуда требует в 4-6 раз больше газа для приготовления пищи.

4. Применяйте экономичную посуду, эти качества обычно рекламирует производитель. Самые энергоэкономичные изделия из нержавеющей стали с полированным дном, особенно со слоем меди или алюминия. Посуда из алюминия, эмалированная, с тефлоновым покрытием весьма не экономичны.

5. Рекомендуется устанавливать прокладки из алюминиевой фольги под горелки. В этом случае плита не так греется и пачкается, а газ используется экономичнее.

6. Дверца духовки должна плотно прилегать к корпусу плиты и не выпускать раскаленный воздух.

В целом, просто экономное использование газа дает сокращение его потребления в 2 раза, использование предлагаемых мер примерно в 3 раза.

КАК ДОЛЖНЫ ПРОДАВАТЬ ТОВАР

Правила продажи отдельных видов товаров, утверждены постановлением Правительства РФ № 55 от 19 января 1998 г. (ред. от 27.01.2009).

Правила разработаны в соответствии с Законом РФ «О защите прав потребителей» и регулируют отношения между покупателями и продавцами при продаже отдельных видов продовольственных и непродовольственных товаров.

Под покупателем понимается гражданин, имеющий намерение заказать или приобрести и использующий товары исключительно для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

Под продавцом понимается организация независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, осуществляющие продажу товаров по договору розничной купли-продажи.

Режим работы продавца устанавливается им самостоятельно.

Продавец обязан довести до сведения покупателя наименование своей организации, место ее нахождения (юридический адрес) и режим работы. Указанная информация размещается на вывеске организации.

Продавец обязан иметь книгу отзывов и предложений, которая предоставляется покупателю по его требованию.

Продавец обязан своевременно в наглядной и доступной форме довести до сведения покупателя необходимую и достоверную информацию о товарах и их изгото-

вителях, обеспечивающую возможность правильного выбора товаров.

Информация о продавце, товарах и их изготовителях доводится до сведения покупателей на русском языке.

Продавец обязан обеспечить наличие единообразных и четко оформленных ценников на товары с указанием:

- наименования товара, сорта, цены за вес или за единицу товара;
- подписи материально ответственного лица или печати организации;
- даты оформления ценника.

Предлагаемые продавцом услуги в связи с продажей товаров могут оказываться только с согласия покупателя.

В случае доставки крупногабаритного товара силами покупателя продавец обязан бесплатно обеспечить погрузку товара на транспортное средство покупателя.

Гарантийный срок товара, а также срок его службы исчисляется со дня продажи товара покупателю. Если день продажи товара установить невозможно, этот срок исчисляется со дня изготовления товара.

Для сезонных товаров (одежда, меховые товары, обувь и другие товары) гарантийный срок исчисляется с момента наступления соответствующего сезона.

Адрес и телефон для информации и консультаций: Санкт-Петербург, Измайловский пр., д.10, Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга, отдел потребительского рынка, тел. **316-72-50**.